

MĚSTSKÝ ÚŘAD JESENÍK

Odbor stavebního úřadu a územního plánování

Č.j. dokumentu: MJ/13518/2023/SÚ/KuA
Sp. značka: MJ/59599/2022
(Uvádějte vždy v korespondenci)

Jeseník 03.03.2023

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení a pro podepisování: Alena Kuchařová
Telefon: +420 584 498 178/e-mail: alena.kucharova@mujes.cz

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ (VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA)

CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 19/2510, 190 00 Praha,
kterou zastupuje **K.V.Z. spol. s r.o., IČO 00546178, Mokrý II 386, 760 01 Zlín**

(dále jen "žadatel") podal dne 14.11.2022 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

0774/21 FTTH Apartmány Ostružná OK

pro stavbu:

**"Aparthotel Lesní stráně Ramzová/Ostružná, bývalý areál
hotelového komplexu "SKI Ostružná"**

Ostružná

na pozemcích st. p. 288, 290, 296, parc. č. 794/4, 794/5, 794/18, 794/24, 829/1, 829/2, 829/6,
995/1 v katastrálním území Ostružná.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Na toto řízení se vztahuje zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „liniový zákon“).

Stavba obsahuje: úprava stávajících telekomunikačních rozvodů v Ostružné směrem na Ramzovou v katastrálním území Ostružná. Jedná se o optickou přípojku CETIN pro plánované apartmány, které bude stavět firma DOMOPLAN - Apartmány Lesní stráně, s.r.o. Napojovacím bodem pro tuto akci je existující trasa CETIN vedena polem po pozemku parc. č. 794/24 směrem na Ramzovou. Trasa povede po „Obecních“ parcelách polem až k místní komunikaci, která vede k plánovaným apartmánům. Trasa optického kabelu k apartmánům povede v celé délce v souběhu s plánovanou kanalizací a to s odstupem 0,5 m od kanalizace. Trasa v komunikaci bude uložena do hl. 1,2 m. Do výkopu bude položena HDPE trubka 40/33 mm s optickými kabely. Délka přípojky elektronických komunikací je 795 m.

Městský úřad Jeseník, Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník – doručovací adresa
Odbor stavebního úřadu a územního plánování, pracoviště Tovární 1287/4, 790 01 Jeseník

Tel.: +420 584 498 111
ID datové schránky: vhwbw9

E-mail: alena.kucharova@mujes.cz
Internet: www.jesenik.org

MěÚ Jeseník, Odbor stavebního úřadu a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona a § 2 odst. 5 zákona č. 416/2009 Sb., zákona o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (dále jen „liniový zákon“) zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (MěÚ Jeseník, Odbor stavebního úřadu a územního plánování, úřední dny pondělí a středa 8:00 - 12:00 a 13:00 - 17:00 hod.; mimo úřední dny jen po telefonické či e-mailové domluvě).

Podle zákona č. 127/2005 Sb., zákon o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů, jeho ustanovení § 2 odst. 2 písm. d), ve kterém jsou uvedeny pojmy, se jedná o **veřejnou komunikační síť elektronických komunikací**, která slouží zcela nebo převážně k poskytování veřejně dostupných služeb elektronických komunikací a která podporuje přenos informací mezi koncovými body sítě, nebo síť elektronických komunikací, jejímž prostřednictvím je poskytována služba šíření rozhlasového a televizního vysílání. V souvislosti s právě uvedeným spadá tato stavba do okruhu staveb, u nichž **je postup při její přípravě, umístování a povolování upraven v zákoně č. 416/2009 Sb.**, zákon o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „liniový zákon“).

Poučení:

Na toto řízení se vztahuje liniový zákon. Účastníkům řízení je oznámení o zahájení územního řízení zahájené podle § 87 odst. 1 stavebního zákona doručováno veřejnou vyhláškou v souladu s § 2 odst. 5 liniového zákona, a to jednotlivě se oznámení o zahájení řízení doručuje pouze účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům. Ostatním účastníkům řízení budou doručovány veřejnou vyhláškou.

Účastníci řízení jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Po uplynutí lhůty pro podání námitek a závazných stanovisek budou shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí a to dne **11.04.2023**.

Účastníci mají podle § 36 odst. 3 správního řádu právo před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění. Nahlédnout do spisu, seznámit se se shromážděnými podklady rozhodnutí a vyjádřit se k nim mohou účastníci řízení písemně nebo ústně do protokolu u odboru stavebního úřadu a územního plánování Městského úřadu Jeseník u pověřené úřední osoby **ve lhůtě od 12.04.2023 do 17.04.2023**.

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

„otisk razítka“

Alena Kuchařová
referent odboru stavebního úřadu
a územního plánování

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce města Jeseník a současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup. Za doručení písemnosti se považuje vždy 15. den po vyvěšení fyzické formy veřejné vyhlášky (bez ohledu na to, zda jde o všední den, sobotu, neděli nebo svátek) s tím, že den vyvěšení se do doby 15 dní nezapočítává. Po jejím sejmutí bude vrácena potvrzená zpět na odbor stavebního úřadu a územního plánování MěÚ Jeseník.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis oprávněné osoby, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti na úřední desce.

Obdrží:Žadatel (doručení jednotlivě)

1. K.V.Z. spol. s r.o., IDDS: u5g5n35
zastoupení pro: CETIN a.s., Českomoravská 19/2510, 190 00 Praha

Obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn (doručení jednotlivě)

2. Obec Ostružná, IDDS: nseaqb9

Další osoby dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (doručení jednotlivě)

3. Obec Ostružná, IDDS: nseaqb9
4. Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
5. Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn
6. DOMOPLAN - Apartmány Lesní stráně, s.r.o., IDDS: 7u4gsrk
7. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
8. Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw
9. CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Další osoby dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (doručení veřejnou vyhláškou)

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

- parc. č. 794/11, 794/17, 794/25, 814/3, 935/1 a 935/15 v katastrálním území Ostružná

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

10. Obecní úřad Ostružná, IDDS: nseaqb9
11. Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště Olomoucko, oddělení Správa Chráněné krajinné oblasti Jeseníky, IDDS: hwzdyhr
12. MěÚ Jeseník, odbor životního prostředí - orgán státní správy lesů, Karla Čapka č.p. 1147/10, 790 01 Jeseník 1
13. MěÚ Jeseník, odbor životního prostředí - vodoprávní úřad, Karla Čapka č.p. 1147/10, 790 01 Jeseník 1
14. MěÚ Jeseník, odbor stavebního úřadu a územního plánování - orgán územního plánování, Masarykovo nám. č.p. 167/1, 790 01 Jeseník 1
15. MěÚ Jeseník, odbor dopravy a silničního hospodářství, Karla Čapka č.p. 1147/10, 790 01 Jeseník 1
16. Ministerstvo obrany, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, oddělení ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk

Ostatní:

17. Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Dopravní inspektorát Jeseník, IDDS: 6jwhpv6
18. MěÚ Jeseník – úřední deska
19. Obecní úřad Ostružná – úřední deska