

# MĚSTSKÝ ÚŘAD JESENÍK

## Odbor stavebního úřadu a územního plánování

Č.j. dokumentu: MJ/46184/2021/SÚ/NP  
Sp. značka: MJ/41511/2021  
(Uvádějte vždy v korespondenci)

Jeseník 30.08.2021

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení a pro podepisování: Ing. Petr Novák  
Telefon: +420 584 498 135 \ email: petr.novak@mujes.cz

Obecní úřad Ostružná	číslo dopor.
došlo: 31. 8. 2021	zpracovatel Kv9
č.j.: 040 579/2021 přílohy:	ukládací znak 130.99

## SOUHLAS S ODSTRANĚNÍM STAVBY

MěÚ Jeseník, Odbor stavebního úřadu a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil ohlášení záměru odstranit stavbu podle § 128 odst. 1 a 2 stavebního zákona, které dne 02.08.2021 podal vlastník stavby

  
které zastupuje

**UNIVERS projekt v.o.s., IČO 60724609, Pechova 5/1595, 615 00 Brno**

(dále jen "vlastník"), a na základě tohoto posouzení podle § 128 odst. 2 a 3 stavebního zákona a § 180 odst. 1 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### vydává souhlas

s odstraněním stavby

### Odstranění stávajícího rekreačního objektu č. ev. 20 obec Ostružná

(dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 252, parc. č. 648/5 v katastrálním území Ostružná.

Údaje o účelu stavby:

- Jedná se o dřevostavbu rekreačního objektu postavenou na podezdívce z lomového kamene. Objekt je částečně podsklepený a je zastřešen sedlovou střechou. Objekt je napojen na vodovod a rozvod NN. Vodovodní přípojka zůstane zachována, zajištěna proti poškození a následně využita pro novou stavbu. Přípojka NN bude odpojena / přeložena vlastníkem distribuční soustavy (ČEZ Distribuce, a.s.).

Městský úřad Jeseník, Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník – doručovací adresa  
Odbor stavebního úřadu a územního plánování, pracoviště Tovární 1287/4, 790 01 Jeseník

Tel.: +420 584 498 111  
ID datové schránky: vhwbbwm9

E-mail: petr.novak@mujes.czu  
Internet: [www.jesenik.org](http://www.jesenik.org)

**Způsob provedení bouracích prací:**

- bourání stavby bude postupným rozebíráním:
  1. Detekce a vyznačení inženýrských sítí
  2. Označení částí stěn s nikami elektroměru
  3. Odstranění střešní krytiny a laťování
  4. Postupná demontáž krokví, kleštin a dalších prvků krovu
  5. Demontáž pozednic
  6. Postupné snesení štítových stěn do úrovně Stropu nad 1.NP
  7. Demontáž stropních konstrukce 1 NP — záklop s betonovou mazaninou - nosné trámy
  8. Postupné rozebrání stěn 1.NP.
  9. Postupné odstranění podlah přízemí a základů nepodsklepené části objektu.
  10. Svahování terénu kolem půdorysu suterénu
  11. Odstranění stropní konstrukce nad 1 PP a postupné odstraňování svislých stěn.
  12. Zасыpaní a hutnění výkopu po odstranění suterénu
- Pozemek stavby není přímo dopravně napojen. Vybourané stavební materiály budou ze staveniště ručně transportovány na odstavnou plochu (dočasné zařízení staveniště na pozemcích parc. č. 968/2 a 1155 v k. ú. Ostružná), kde budou naloženy na přistavené dopravní prostředky a odvezeny na příslušná recyklační a skládková místa.

**Lhůta pro odstranění stavby:**

- do 31.12.2022

**Poučení:**

Vlastník je podle § 128 odst. 5 stavebního zákona povinen zajistit, aby odstranění stavby bylo provedeno stavebním podnikatelem. Stavbu, která k uskutečnění nevyžaduje stavební povolení, může její vlastník odstranit svépomocí, pokud zajistí provádění stavebního dozoru. U staveb, v nichž je přítomen azbest, zajistí provádění dozoru osobou, která má oprávnění pro odborné vedení provádění stavby podle zvláštního právního předpisu.

Vzhledem k obsahu azbestu v odstraňované stavbě, je vlastník povinností dle § 41 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, provést hlášení o provádění prací, při nichž mohou být zaměstnanci exponováni azbestu. Toto hlášení musí mít náležitosti stanovené v § 5 vyhlášky č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli, ve znění pozdějších předpisů.

Souhlas se doručuje vlastníkovi spolu s ověřenou dokumentací bouracích prací a dotčeným orgánům. Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení vlastníkovi.

Vlastník stavby, popřípadě jiná osoba, která odstranila stavbu, oznámí tuto skutečnost do 30 dnů po odstranění stavby příslušnému stavebnímu úřadu (§ 131a stavebního zákona).

„otisk razítka“

Ing. Petr Novák  
referent Odboru stavebního úřadu  
a územního plánování

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 13 ve výši 500 Kč byl zaplacen dne 25.08.2021.

**Obdrží:**

Vlastník:

1. UNIVERS projekt v.o.s., Pechova č.p. 1595/5, Židenice, 615 00 Brno 15

zastoupení pro:

zastoupení pro:



Dotčené orgány:

2. Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, Územní pracoviště Šumperk, IDDS: 7zyai4b

3. MěÚ Jeseník, odbor ŽP-vodoprávní úřad, Karla Čapka č.p. 1147/10, 790 01 Jeseník 1

4. MěÚ Jeseník, odbor ŽP-orgán ochrany ZPF, Karla Čapka č.p. 1147/10, 790 01 Jeseník 1

5. MěÚ Jeseník, odbor ŽP-odpadové hospodářství, Karla Čapka č.p. 1147/10, 790 01 Jeseník 1

Na vědomí:

6. Obec Ostružná, IDDS: nseaqb9

7. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy