

Obec Ostružná

Zastupitelstvo obce Ostružná

Z á p i s

z 20. zasedání Zastupitelstva obce Ostružná konaného dne 15. 6. 2026 v zasedací místnosti OÚ

Přítomní členové ZO: J. Kročák, M. Janeček, N. Jatiová, R. Roušal, G. Balatková, A. Miščík
Omluveni: M. Talpa,

Zastupitelstvo bylo svoláno dle zákona o obcích.

Na veřejném zasedání je přítomno 6 členů ze 7, zastupitelstvo je usnášení schopné

Informace byla vyvěšena na úřední desce od 8. 6. 2026 do 15. 6. 2026

Zápis z předcházejícího veřejného zasedání byl řádně podepsán a ověřen a je k nahlédnutí na obecním úřadě. Nebyly proti němu podány žádné námitky, proto je považován za schválený.

Schůzi zahájil starosta v 16:00 hodin.

Zápisem ze schůze byla starostou pověřena Eva Aouini Mondeková

Program:

- I. Kontrola usnesení
- II. Rozpočtová opatření
- III. Závěrečný účet Obce Ostružná za rok 2025
- IV. Pozemky
- V. Smlouvy
- VI. Různé
- VII. Diskuse

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Ostružná schvaluje program 20. zasedání Zastupitelstva obce Ostružná.

ZO hlasovalo: pro 6 proti 0 zdržel se 0 **Usnesení bylo přijato**

Starosta určil ověřovatele zápisu – Adam Miščík a Nicol Jatiová

I. Kontrola usnesení

Všechna usnesení jsou splněna nebo jsou v jednání.

II. Rozpočtová opatření

1. Rozpočtové opatření č. 2/2025

Jedná se o navýšení příjmu o 13,5 mil. Kč, výdajů o 5,5 mil. Kč a snížení financování o 8 mil. Kč. Rozpočtové opatření je zveřejněno na webových stránkách Obce Ostružná. včetně důvodové zprávy, viz příloha č. 2.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Ostružná bere na vědomí rozpočtové opatření č. 2/2025

2. Rozpočtové opatření č. 3/2025

Jedná se o navýšení příjmu o 165 000 Kč a výdajů o 165 000 Kč. Rozpočtové opatření je zveřejněno na webových stránkách Obce Ostružná. včetně důvodové zprávy, viz příloha č. 3

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Ostružná bere na vědomí rozpočtové opatření č. 3/2025

3. Rozpočtové opatření č. 4/2025

Jedná se o navýšení příjmu o 214 130 Kč a výdajů o 214 130 Kč. Rozpočtové opatření je zveřejněno na webových stránkách Obce Ostružná. včetně důvodové zprávy, viz příloha č. 4

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Ostružná bere na vědomí rozpočtové opatření č. 4/2025.

4. Rozpočtové opatření č. 2/2026

Jedná se o navýšení příjmů o 25 000 Kč, navýšení výdajů o 100 000 Kč a navýšení financování o 75 000 Kč. Rozpočtové opatření je zveřejněno na webových stránkách Obce Ostružná. včetně důvodové zprávy, viz příloha č. 5

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Ostružná bere na vědomí rozpočtové opatření č. 2/2026,

5. Rozpočtové opatření č. 3/2026

Jedná se o navýšení příjmů o 100 000 Kč a navýšení výdajů o 100 000 Kč. Rozpočtové opatření je zveřejněno na webových stránkách Obce Ostružná včetně důvodové zprávy, viz příloha č. 6

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Ostružná bere na vědomí rozpočtové opatření č. 3/2026.

III. Závěrečný účet Obce Ostružná za rok 2025

1. Výsledek přezkoumání hospodaření Obce Ostružná

Na hospodaření Obce Ostružná za rok 2025 provedla společnost AUDIT TEAM s. r. o. Olomouc, Jeremenkova 1211/40b, Hodolany, 779 00 Olomouc, audit a ve zprávě o výsledku je uvedeno, že při přezkoumání hospodaření územního celku Obce Ostružná za rok 2025 identifikovaly tyto chyby a nedostatky:

a) Územní celek uzavřel dne 27.8.2024 Smlouvu o dílo na instalaci FVE na tři objekty ve vlastnictví obce Ostružná s firmou EneDom FINKIS a.s. Dále uzavřel dne 25.7.2025 dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 27.8.2024. V souladu s § 219 odst. 3) zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek nebyla zveřejněna skutečně uhrazená cena na profilu zadavatele do 3 měsíců od předání dokončeného díla od dodavatele, které proběhlo dle protokolu o předání a převzetí díla dne 29.8.2025.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Ostružná bere na vědomí výše zmíněné porušení předpisu.

Obec Ostružná se na základě tohoto zjištění důsledně zaměřila na včasné zveřejňování smluv na profilu zadavatele – viz. výše skutečně uhrazená cena ke kontrolované veřejné zakázce.

Kompetentní referent byl poučen o dodržování zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a s tím i lhůt, které z tohoto zákona plynou.

ZO hlasovalo: pro 6 proti 0 zdržel se 0 **Usnesení bylo přijato**

b) Územní samosprávný celek schválil na 2. zasedání Zastupitelstva obce / bod II ze dne 12.12.2022 usnesení, které ukládá starostovi obce povinnost informovat zastupitelstvo obce o všech provedených rozpočtových opatřeních na jeho nejbližším zasedání. Rozpočtové opatření č. 2, 3, a 4 /2025 nebylo územním samosprávným celkem projednáno na nejbližším zastupitelstvu do data kontroly dílčího přezkoumání hospodaření v souladu s tímto usnesením a tímto došlo k porušení § 103 odst. 4 Zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Ostružná bere na vědomí výše zmíněné porušení předpisu a konstatuje, že nápravné opatření bylo provedeno tak, že zastupitelé na svém 20. zasedání dodatečně vzali na vědomí rozpočtová opatření č. 2, 3 a 4 z roku 2025.

ZO hlasovalo: pro 6 proti 0 zdržel se 0 **Usnesení bylo přijato**

c) Územní celek uzavřel dne 25.7.2025 dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 27.8.2024 na instalaci FVE na tři objekty ve vlastnictví obce Ostružná s firmou EneDom FINKIS a.s. Územní celek však nezveřejnil tento dodatek č. 1 na profilu zadavatele v souladu s § 219 odst. 1) zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, tj. nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Ostružná bere na vědomí výše zmíněné porušení předpisu.

Obec Ostružná se na základě tohoto zjištění důsledně zaměřila na včasné zveřejňování smluv na profilu zadavatele – viz. výše skutečně uhrazená cena ke kontrolované veřejné zakázce.

Kompetentní referent byl poučen o dodržování zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a s tím i lhůt, které z tohoto zákona plynou.

ZO hlasovalo: pro 6 proti 0 zdržel se 0 **Usnesení bylo přijato**

d) Zastupitelstvo obce schválilo dne 5.8.2024 pod bodem II. částí 2 usnesením a), b) a c) realizaci podlimitní veřejné zakázky na instalaci FVE na tři objekty ve vlastnictví obce Ostružná a uzavření smlouvy o dílo s dodavatelem EneDom FINKIS a.s. Smlouva o dílo byla uzavřena dne 27.8.2024. Dne 25.7.2025 došlo k uzavření dodatku č. 1 k uzavřené smlouvě ze dne 27.8.2024. Pro jednáním uzavření smlouvy o dílo zastupitelstvem obce si tento orgán fakticky vyhradil rozhodování o této záležitosti ve smyslu § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích. Stejně tak se jedná o pochybení v souladu s rozsudkem Nejvyššího soudu ze dne 24. 7.2009, sp. zn. 23 Cdo 3826/2007, dle kterého za vyhrazení pravomoci zastupitelstvem obce podle § 84 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v konkrétní záležitosti, je třeba považovat i samotné rozhodnutí zastupitelstva obce o otázce spadající do samostatné působnosti obce, která jinak spadá do pravomoci rady obce, případně starosty.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí výše uvedené pochybení a konstatuje, že nápravné opatření bylo provedeno tak, že zastupitelé na svém 20. zasedání dodatečně schválili Dodatek ze dne 25. 7. 2025.

ZO hlasovalo: pro 6 proti 0 zdržel se 0 **Usnesení bylo přijato**

2. Závěrečný účet obce Ostružná 2025 a inventarizace

Zastupitelstvo obce Ostružná probralo všechny položky příjmů a výdajů. Rozpočtové změny provedené během roku byly projednány zastupitelstvem obce, u některých opatření bylo projednání a vztít na vědomí provedeno dodatečně, a to v souladu s postupy obce. Hospodaření obce bylo také projednáno finančním i kontrolním výborem a oba jej doporučily Zastupitelstvu obce Ostružná ke schválení.

Návrh závěrečného účtu hospodaření Obce Ostružná spolu se zprávou auditora byl zveřejněn na elektronické úřední desce obce v době od 29. 5. 2026 do 14. 6. 2026.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Ostružná schvaluje závěrečný účet a hospodaření Obce Ostružná za rok 2025 včetně inventarizační zprávy a zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Ostružná za rok 2025 s výhradou chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku hospodaření a přijímá výše uvedené opatření.

ZO hlasovalo: pro 6 proti 0 zdržel se 0 **Usnesení bylo přijato**

IV. Pozemky

1. Manželé Janečkovi podali žádost o odkup části pozemku p. č. 188/2 v katastrálním území Ostružná. Žádost odůvodňují tím, že pozemek dlouhodobě užívají pro zahrádkářskou činnost a mají jej v dlouhodobém pronájmu. Z tohoto důvodu žádají o jeho odkoupení do svého vlastnictví.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje dělení p. č. 188/2, k. ú. Ostružná, o výměře 723 m², manželům Janečkovým.

ZO hlasovalo: pro 5 proti 0 zdržel se 1 **Usnesení bylo přijato**

2. Oldřich Balatka ml. podal žádost o odkup pozemku p. č. 184, k. ú. Ostružná. Žádost odůvodňuje tím, že pozemek přímo navazuje na pozemky v jejich vlastnictví, dlouhodobě jej užívají a mají jej v pronájmu.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje dělení pozemku p. č. 184, k. ú. Ostružná, o výměře 90 m².

ZO hlasovalo: pro 5 proti 0 zdržel se 1 **Usnesení bylo přijato**

3. Majetkoprávní narovnání a zřízení služebnosti cesty na pozemku parc. č. 442/38 v k. ú. Ostružná

Zastupitelstvo obce Ostružná po projednání:

I. Ruší usnesení č. VII/4 ze dne 18.12.2024, kterým bylo schváleno dělení pozemku parc. č. 442/2 za účelem zřízení služebnosti, a to z důvodu jeho neúplnosti a potřeby nového majetkoprávního vymezení.

ZO hlasovalo: pro 6 proti 0 zdržel se 0 **Usnesení bylo přijato**

II. Schvaluje

- a) Dělení a scelení pozemků dle geometrického plánu č. 1197-93/2024 ze dne 16. 10. 2024, potvrzeného Katastrálním úřadem dne 22. 10. 2024, za účelem vytvoření nové parcely č. 442/38 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o celkové výměře 581 m² v k. ú. Ostružná.

ZO hlasovalo: pro 6 proti 0 zdržel se 0 **Usnesení bylo přijato**

- b) Bezúplatné nabytí (přijetí daru) části pozemku parc. č. 429/3 v k. ú. Ostružná, označené v citovaném geometrickém plánu jako díl „b“ o výměře 158 m² od dárců: Michael Čakrt (id. podíl 1/2) a Vít Pomikálek (id. podíl 1/2), do výlučného vlastnictví obce Ostružná. Obec tento dar přijímá za účelem scelení tělesa příjezdové cesty na pozemku parc. č. 442/38.

ZO hlasovalo: pro 6 proti 0 zdržel se 0 **Usnesení bylo přijato**

- c) Zřízení věcného břemene – pozemkové služebnosti cesty na pozemku parc. č. 442/38 o výměře 581 m² (služebný pozemek) ve prospěch vlastníků pozemků parc. č. 429/3 a parc. č. 429/12 v k. ú. Ostružná (panující pozemky). Služebnost spočívá v právu vstupu, průchodu a průjezdu všemi druhy vozidel bez omezení a zřizuje se na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 10.000 Kč.

ZO hlasovalo: pro 6 proti 0 zdržel se 0 **Usnesení bylo přijato**

III. Konstatuje že přijetí daru a zřízení služebnosti je v souladu se zájmy obce, neboť zajišťuje legální komunikační napojení nemovitostí v dané lokalitě a narovnává hranice pozemků ve vlastnictví obce, čímž je naplněna péče řádného hospodáře.

ZO hlasovalo: pro 6 proti 0 zdržel se 0 **Usnesení bylo přijato**

IV. Pověřuje starostu obce podpisem „Smlouvy o darování nemovité věci a o zřízení služebnosti cesty“ a podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního pracoviště Jeseník.

ZO hlasovalo: pro 6 proti 0 zdržel se 0 **Usnesení bylo přijato**

V. Smlouvy

1. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu umístění stavby č. IV-12-8031504, kde budoucí povinná (Obec Ostružná) prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemk. parc. č. 4/1 v k.ú. Petřikov u Branné a budoucí oprávněná (ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035 se sídlem Teplická 874/8, Děčín, PSČ 405 02 zastoupena Profiprojekt s. r. o., IČO: 27779319, se sídlem Collo-louky 126, 738 01 Frýdek Místek) je investorem stavby zařízení distribuční soustavy – Kabelové vedení NN, která se nachází nebo bude nacházet na dotčených nemovitostech.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Ostružná schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí – zřízení věcného břemene č. IV-12-8031504 a pověřuje starostu k podpisu.

ZO hlasovalo: pro 6 proti 0 zdržel se 0 **Usnesení bylo přijato**

2. Smlouva o převzetí role editora údajů dopravní a technické infrastruktury ve vlastnictví obce pro účely vedení Digitální technické mapy Olomouckého kraje – předmětem této smlouvy je předání plnění role editora údajů DTM OK u DTI ve vlastnictví Obce Kraji a dále závazek Obce předávat tato data DTI v rozsahu vyhlášky o DTM a v aktuálně platné verzi JVF DTM a další věci, které jsou uvedeny v bodě IV.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Ostružná schvaluje smlouvu o převzetí role editora údajů dopravní a technické infrastruktury ve vlastnictví obce pro účely vedení Digitální technické mapy Olomouckého kraje a pověřuje starostu k podpisu.

ZO hlasovalo: pro 6 proti 0 zdržel se 0 **Usnesení bylo přijato**

3. Dodatek ke smlouvě o dílo „FVE Ostružná“

Smlouva o dílo byla uzavřena dne 27.8.2024. Dne 25.7.2025 došlo k uzavření dodatku č. 1 k uzavřené smlouvě ze dne 27.8.2024, kde se upravuje termín dokončení díla na 31. 8. 2025.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Ostružná schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 27. 8. 2024 a pověřuje starostu k podpisu.

ZO hlasovalo: pro 6 proti 0 zdržel se 0 **Usnesení bylo přijato**

VI. Různé

1. Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR z. s. požádala o finanční dar v jakékoliv výši na týdenní pobyt na Tachovsku v plně bezbariérovém zařízení pro zdravotně postižené děti.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Ostružná neschvaluje poskytnutí příspěvku Asociaci rodičů a přátel zdravotně postižených dětí.

ZO hlasovalo: pro 6 proti 0 zdržel se 0 **Usnesení bylo přijato**

2. **Klub sportovního tance Jesenicka z.s.** požádal o finanční příspěvek 2 000 Kč na krytí nákladů MČR Družstev sólo, MČR choreo a na akademii 2026.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Ostružná schvaluje poskytnutí příspěvku 2 000 Kč Klubu sportovního tance Jesenicka z. s.

ZO hlasovalo: pro 6 proti 0 zdržel se 0 **Usnesení bylo přijato**

3. Nabídka – Návrh na řešení vlhkosti ve zdech kaple sv. Rocha Ramzová

Firma Modern tools s.r. o., která je zástupce technologie Biodry, udělala nabídku na řešení vlhkosti ve zdech kaple sv. Rocha na Ramzové. Instalace a následná měření vývoje vlhkosti je naceněné na 209 874,50 Kč vč. DPH.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Ostružná schvaluje cenovou nabídku firmy Modern tools, která je zástupce technologie Bidory.

ZO hlasovalo: pro 6 proti 0 zdržel se 0 **Usnesení bylo přijato**

VII. Diskuse

p. Jasyček se zeptal, jak je na tom směna pozemku, o které dříve jednalo zastupitelstvo

p. starosta odpověděl, že má objednaného geodeta

p. Bazgerová se zeptala, jestli se nás budou týkat větrné elektrárny

p. starosta odpověděl, že ano, protože Branná plánuje výstavbu, ale Ostružná k tomu má a bude mít zamítavé stanovisko

p. Skoupilová se zeptala, jestli by šlo koupit nový kontejner před Petřikov

p. starosta odpověděl, že ano

Schůzi ukončil starosta R. Roušal v 16:33 hod.



.....
Roman Roušal, starosta

Ověřovatelé:

1) Adam Miščík

2) Nicol Jatiová



Zapisovatelka:

Eva Aouini Mondeková

15. 6. 2026

