

# Obec Ostružná

## Zastupitelstvo obce Ostružná

### Z á p i s

#### **z 18. zasedání Zastupitelstva obce Ostružná konaného dne 11. 4. 2022 v zasedací místnosti OÚ**

---

Přítomní členové ZO: M. Bendeková, M. Janeček, A. Miščík, R. Roušal, M. Široký.

Omluveni: G. Balatková, Š. Císařová.

Zastupitelstvo bylo svoláno dle zákona o obcích.

Informace byla vyvěšena na úřední desce od 4. 4. 2022 do 11. 4. 2022.

Na veřejném zasedání je přítomno 5 členů ze 7, zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Zápis z předcházejícího veřejného zasedání byl řádně podepsán a ověřen a je k nahlédnutí na obecním úřadě. Nebyly proti němu podány žádné námítky, proto je považován za schválený.

Schůzi zahájil starosta v 15:00 hodin.

Zápisem ze schůze byla starostou pověřena Alena Kvasňovská.

#### **Program:**

- I. Kontrola usnesení
- II. Rozpočtové opatření
- III. Pozemky
- IV. Smlouvy
- V. Výběrové řízení na rekonstrukci MK v Ostružné
- VI. Diskuse

#### **Usnesení:**

Zastupitelstvo obce Ostružná schvaluje program 18. zasedání Zastupitelstva obce Ostružná.

ZO hlasovalo: pro **5** proti **0** zdržel se **0** **Usnesení bylo přijato**

Starosta určil ověřovatele zápisu – Miroslava Janečka a Adama Miščíka.

#### **I. Kontrola usnesení**

Všechna usnesení jsou splněna nebo jsou v jednání.

#### **II. Rozpočtová opatření**

##### **1. Rozpočtové opatření č. 1/2022**

Jedná se o navýšení rozpočtu na straně příjmů i výdajů o 25 000,-- Kč včetně důvodové zprávy, viz příloha č. 2. Rozpočtové opatření je zveřejněno na webových stránkách Obce Ostružná.

Zastupitelstvo obce Ostružná bere na vědomí rozpočtové opatření č. 1/2022.

#### **III. Pozemky**

**1. Žádost MUDr. [redacted] o prodej části pozemku** pozem. parc. č. 106/11 v k.ú. Petříkov u Branné. Žadatel předložil GP č. 438-92/2021, ve kterém byl rozdělen pozemek v k.ú. Petříkov u Branné pozem. parc. č. 106/11 travní porost o výměře 3286 m<sup>2</sup> na pozem. parc. č. 106/11 travní porost o výměře 2712 m<sup>2</sup> a o zbývajících 574 m<sup>2</sup> byla zvětšena pozem. parc. č. 56/11, nyní nově o výměře 822 m<sup>2</sup>, která je ve vlastnictví

manželů [REDACTED] ZO Ostružná schválilo na 15. zasedání dne 27. 9. 2021 dělení pozemku pozem. parc. č. 106/11 v k.ú. Petříkov u Branné. MěÚ Jeseník dne 22. 3. 2022 pod č.j. MJ/15266/2022/SÚ/KuA schválil navrhovaný záměr dělení pozemku. Záměr prodat pozemek dle GP č. 438-92/2021 pozem. parc. č. 106/11 díl a) v k.ú. Petříkov u Branné byl vyvěšen na úřední desce od 26. 11. 2021 do 13. 12. 2021. Nikdo další se nepřihlásil.

#### **Usnesení:**

Zastupitelstvo obce Ostružná schvaluje prodej pozemku ve vlastnictví Obce Ostružná dle GP č. 438-92/2021 pozem. parc. č. 106/11 díl a) ostatní plocha o výměře 574 m<sup>2</sup> v k.ú. Petříkov u Branné MUDr. [REDACTED] za cenu ve výši 350,-- Kč + DPH. Návrh na vklad zaplatí žadatel.

ZO hlasovalo: pro **5** proti **0** zdržel se **0** **Usnesení bylo přijato**

**2. Žádost [REDACTED] o směnu pozemků v k.ú. Ostružná** dle GP č. 1137-131/2021 pozem. parc. č. 800/60 orná půda v jejich vlastnictví za pozem. parc. č. 800/59 ostatní plocha ve vlastnictví Obce Ostružná. V tomto GP byl rozdělen pozemek ve vlastnictví Obce Ostružná pozem. parc. č. 800/6 ostatní plocha o výměře 1780 m<sup>2</sup> na pozem. parc. č. 800/6 o výměře 1694 m<sup>2</sup> a pozem. parc. č. 800/59 o výměře 86 m<sup>2</sup> a pozemek ve vlastnictví manželů [REDACTED] pozem. parc. č. 800/15 orná půda o výměře 677 m<sup>2</sup> na pozem. parc. č. 800/15 o výměře 664 m<sup>2</sup> a pozem. parc. č. 800/60 o výměře 13 m<sup>2</sup>. Zastupitelstvo obce Ostružná schválilo na 16. zasedání dne 13. 12. 2021 dělení pozemku ve vlastnictví Obce Ostružná pozem. parc. č. 800/6 ostatní plocha o výměře 1780 m<sup>2</sup> v k.ú. Ostružná dle předloženého GP č. 1137-131/2021 vypracovaného Ing. Janem Příkrylem dne 14. 9. 2021. MěÚ Jeseník dne 22. 3. 2022 pod č.j. MJ/15321/2022/SÚ/KuA schválil navrhovaný záměr dělení pozemku. Záměr prodat pozemek dle GP č. 1137-131/2021 pozem. parc. č. 800/59 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 86 m<sup>2</sup> v k.ú. Ostružná byl vyvěšen na úřední desce od 26. 11. 2021 do 13. 12. 2021. Nikdo další se nepřihlásil.

#### **Usnesení:**

Zastupitelstvo obce Ostružná schvaluje směnit pozemek ve vlastnictví Obce Ostružná dle GP č. 1137-131/2021 pozem. parc. č. 800/59 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 86 m<sup>2</sup> za pozemek dle stejného GP pozem. parc. č. 800/60 orná půda o výměře 13 m<sup>2</sup> zapsaného na LV manželů [REDACTED] v k.ú. Ostružná. Rozdíl 73 m<sup>2</sup> za 350,-- Kč/m<sup>2</sup> + DPH doplatí žadatel. Návrh na vklad zaplatí společně Obec Ostružná a manželé [REDACTED]

ZO hlasovalo: pro **5** proti **0** zdržel se **0** **Usnesení bylo přijato**

### **IV. Smlouvy**

**1. Dodatek smlouvy o dílo** na vyhotovení územního plánu pro obec Ostružná, ve kterém se mění zhotovitel z původního Circulos Meos s.r.o. na jednatele této společnosti Ing. arch. [REDACTED] a navyšuje se cena díla o částku 135 600,-- Kč, zhotovitel není plátcem DPH.

#### **Usnesení:**

Zastupitelstvo obce Ostružná schvaluje uzavření dodatku smlouvy o dílo na vyhotovení územního plánu pro obec Ostružná mezi objednatelem Obcí Ostružná, Ostružná 135, 788 25 Branná a Ing. arch. [REDACTED]

ZO hlasovalo: pro **5** proti **0** zdržel se **0** **Usnesení bylo přijato**

**2. Smlouva č. Z\_S24\_12\_8120074701 o realizaci přeložky distribučního zařízení** určeného k dodávce elektrické energie dle projektové dokumentace vypracované společností ARPEX MORAVA s.r.o, na stavbu Ostružná – p.č. 800/6, přeložka NN mezi žadatelem Obcí Ostružná, Ostružná 135, 788 25 Branná a provozovatelem ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín.

#### **Usnesení:**

Zastupitelstvo obce Ostružná schvaluje uzavření smlouvy č. Z\_S24\_12\_8120074701 o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie mezi

žadatelem Obcí Ostružná, Ostružná 135, 788 25 Branná a provozovatelem ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín.

ZO hlasovalo: pro **5** proti **0** zdržel se **0** **Usnesení bylo přijato**

**3. Smlouva o dílo** spočívající v kompletním zpracování podkladů souvisejících s realizací zadávacího řízení k veřejné zakázce s názvem „Svoz odpadu – Obec Ostružná“ za cenu 39 000,-- Kč mezi zhotovitelem ČESKÝ PROJEKT – elektronické aukce, s.r.o., Na Hradbách 3213/1a, 787 01 Šumperk a objednatelem Obcí Ostružnou, Ostružná 135, 788 25 Branná. Společnost SUEZ CZ a.s., která likviduje odpady v obci Ostružná, vypověděla k 30. 6. 2022 smlouvu a musí se vybrat nová společnost, která bude likvidaci odpadů v obci provádět.

**Usnesení:**

Zastupitelstvo obce Ostružná schvaluje uzavření smlouvy o dílo na zpracování podkladů souvisejících s realizací zadávacího řízení k veřejné zakázce s názvem „Svoz odpadu – Obec Ostružná“ mezi zhotovitelem ČESKÝ PROJEKT – elektronické aukce, s.r.o., Na Hradbách 3213/1a, 787 01 Šumperk a objednatelem Obcí Ostružná, Ostružná 135, 788 25 Branná.

ZO hlasovalo: pro **5** proti **0** zdržel se **0** **Usnesení bylo přijato**

**4. Nabídka na převzetí použitých nádob** na odpady za cenu 100 288,-- Kč + DPH. Jedná se o 16 ks modrých nádob, 18 ks žlutých nádob, 16 ks zelených nádob a 14 ks černých nádob, celkem 64 ks nádob za 1 567,-- Kč/ks od společnosti SUEZ CZ a.s., Divize Sever, Provoz Rapotín, Na Střelnici 633, 788 14 Rapotín.

**Usnesení:**

Zastupitelstvo obce Ostružná schvaluje převzetí použitých nádob na odpady za cenu 100 288,-- Kč + DPH od společností SUEZ CZ a.s., Divize Sever, Provoz Rapotín, Na Střelnici 633, 788 14 Rapotín.

ZO hlasovalo: pro **5** proti **0** zdržel se **0** **Usnesení bylo přijato**

**5. Žádost** o dodatečné schválení příspěvku na údržbu nemovitosti za rok 2021, protože si spletla termín.

**Usnesení:**

Zastupitelstvo obce Ostružná schvaluje vyplacení příspěvku na údržbu nemovitosti za rok 2021

ZO hlasovalo: pro **5** proti **0** zdržel se **0** **Usnesení bylo přijato**

## **V. Výběrové řízení na rekonstrukci MK v Ostružné**

### **1. Rekonstrukce MK v Ostružné**

V obci Ostružná je potřeba provést opravy místních komunikací 1c, 2c, 3c a 12c, které jsou poničeny. Na 15. zasedání Zastupitelstvo obce Ostružná pověřilo starostu obce k vyhlášení výběrového řízení na opravu místních komunikací. Opravy budou provedeny v roce 2022, pokud Obec Ostružná získá dotace z MMR ČR. Provedením zadávacího řízení na zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem Rekonstrukce místních komunikací v Ostružné (1c, 2c, 3c a 15c) pověřil starosta Ing. Oldřicha Dryšla. Zadávací dokumentace byla zaslána 5 uchazečům, 4 uchazeči podali nabídku v termínu. Jeden uchazeč se omluvil z kapacitních důvodů. Dne 23. 3. 2022 provedl Ing. Dryšl hodnocení přijatých nabídek, které dodala firma KARETA s.r.o. Bruntál za cenu 3 950 914,27 Kč + DPH, celkem cena s DPH je ve výši 4 780 606,27 Kč, firma STRABAG a.s. Praha za cenu 2 960 381,03 Kč + DPH, celkem cena s DPH je ve výši 3 582 061,05 Kč, firma JFK Heřmanovice, spol. s r.o. za cenu 3 728 515,68 Kč + DPH, celkem cena s DPH je ve výši 4 551 503,79 Kč a firma Grande solution s.r.o., Svobodné Heřmanice za cenu 3 310 994,87 Kč + DPH, celkem cena s DPH je ve výši 4 006 303,79 Kč. Ing. Oldřich Dryšl, jako osoba pověřená provedením zadávacího řízení, doporučil schválit jako vítěze nabídku firmy STRABAG a.s. Praha, protože byla nejvýhodnější.

### **Usnesení:**

a) Zastupitelstvo obce Ostružná schvaluje, na doporučení osoby pověřené provedením zadávacího řízení na zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Rekonstrukce místních komunikací v obci Ostružné“, vítěznou nabídku firmy STRABAG a.s., odštěpný závod Morava, Holická 29, 771 49 Olomouc, IČ: 60838744, s nabídkovou cenou 2 960 381,03 Kč + DPH ve výši 621 680,02 Kč, cena s DPH ve výši 3 582 061,05 Kč, protože tato nabídka byla nejvýhodnější.

ZO hlasovalo: pro **5** proti **0** zdržel se **0** **Usnesení bylo přijato**

b) Zastupitelstvo obce Ostružná schvaluje uzavření smlouvy o dílo na stavební práce s názvem „Rekonstrukce místních komunikací v obci Ostružné“, mezi odběratelem Obcí Ostružná, Ostružná 135, 788 25 Branná a vítězem zadávacího řízení firmou STRABAG a.s., odštěpný závod Morava, Holická 29, 771 49 Olomouc.

ZO hlasovalo: pro **5** proti **0** zdržel se **0** **Usnesení bylo přijato**

### **VI. Diskuse**

T. Zatloukalová se zeptala, jestli bude ve vývozu odpadů nějaká změna.

Pan starosta odpověděl, že v podmínkách bude svoz každý týden ve stejný den.

T. Zatloukalová se zeptala, proč musíme kupovat kontejnery.

Pan starosta odpověděl, že kupovat je nemusíme, ale se svozovou firmou se dohodl na slušné ceně a o pronájem kontejnerů bude nižší cena svozu.

Pan starosta informoval přítomné o problémech s tříděním odpadů v obci

Pan starosta také informoval o tom, že spousta ubytovatelů neodvádí poplatek z pobytu, tak jak by měli a proto se budou provádět v rekreačních zařízeních kontroly a případné problémy se budou řešit přes právníka obce.

Schůzi ukončil starosta R. Roušal v 16:20 hodin.

.....  
Roman Roušal, starosta

Ověřovatelé: 1) Miroslav Janeček .....

2) Adam Miščík .....

Zapisovatelka: Alena Kvasňovská .....

12. 4. 2022